

Mieterselbstauskunft

(Bitte vollständig ausfüllen bzw. ankreuzen)

Der / die Mietinteressent(en) erteilt(en) dem Vermieter:

hiermit folgende freiwillige und wahrheitsgemäße Selbstauskunft.

OBJEKT: _____

Monatliche NKM _____ EUR zzgl. _____ EUR NK

Einzug am: _____

Mietinteressent (Mitmieter):

Name / Vorname	
Geburtsdatum	
Staatsangehörigkeit	
Familienstand	
Derzeitige Anschrift	
Telefon <i>(Privat / Geschäftlich)</i>	
Derzeitiger Vermieter <i>(Anschrift / Telefon)</i>	
Arbeitgeber <i>(Anschrift / Telefon)</i>	
Derzeit ausgeübter Beruf	
Aktuelles monatliches Nettoeinkommen	
Bankverbindung	
Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner: <i>Name Vorname Verwandtschaftsgrad Alter eigenes Einkommen</i>	

Ich / wir erkläre(n) hiermit der Wahrheit entsprechend folgendes:

- Die Wohnung wird für ___ Person(en) benötigt.

- Ich / wir habe(n) folgende Haustiere:

- Ich / wir spiele(n) folgende Musikinstrumente:

- Mein / unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit:

- Mein derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt durch **Mieter**, wegen

- Es bestehen Zahlungsverpflichtungen aus:

- Teilzahlungsgeschäften _____ € je Monat
- Darlehensverpflichtungen _____ € je Monat
- Bürgschaften _____ € je Monat
- Sonstige Verpflichtungen _keine_____ € je Monat

Wohnung/Räumlichkeiten werden nicht gewerblich genutzt.

Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.

Über die Räumung meiner/unserer Wohnung/Gewerberäume war/ist kein Räumungsrechtsstreit anhängig.

Ich / wir habe(n) weder die eidesstattliche Versicherung abgegeben, noch erging ein Haftbefehl hierzu, noch ist ein solches Verfahren anhängig

Über mein/unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Konkurs- oder Vergleichsverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen, und solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.

Ich/wir sind in der Lage, eine Mietsicherheit von 3 Monatsmieten zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen.

Mit Ihrer Unterschrift ermächtigen Sie ACC Immobilien Consulting und/oder den Vermieter bei einer Auskunftsdatei (z.B. Creditreform, Schufa o.ä.) Angaben über Sie einzuholen.

Ich/wir sind mit einer Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des Vermieters einverstanden (§ 22 Bundesdatenschutzgesetz).

Sonstiges: _____

Achtung: Wichtiger Hinweis !

Die Angaben dieser Selbstausskunft dienen der Beurteilung des / der Mietinteressenten und werden zur Entscheidung über den Abschluss des Mietvertrages zugrunde gelegt. Ein etwaiger Mietvertrag kommt deshalb unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen. Sollte sich deshalb nach Abschluss des Mietvertrages herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist/sind der/die Mieter zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjekts verpflichtet und haben dem Vermieter jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.

_____, den _____
Ort Datum

Unterschrift Mietinteressent(en)